栃木県知事登録（A□）第3122号
特定建設業（特-2）第17561号
登録支援機関 20登-004357
有料職業紹介事業 09-ユ-300232

ミヤマ通信

2025年
新号

皆様方におかれましては日頃よりミヤマホームに格別のご支援を賜り、心より御礼申し上げます。
新年度を迎え、この度、各事業所に新しく3名が入社いたしました。2025年度は新たに新事業(不動産)も本格的に始動し、新体制となって更なる拡大を目指し、新たなメンバーとともに社員一丸となって挑戦してまいります。
皆様に喜んでいただけるよう成長してまいりますので、今後とも変わらぬご支援を賜りますよう何卒宜しくお願い申し上げます。

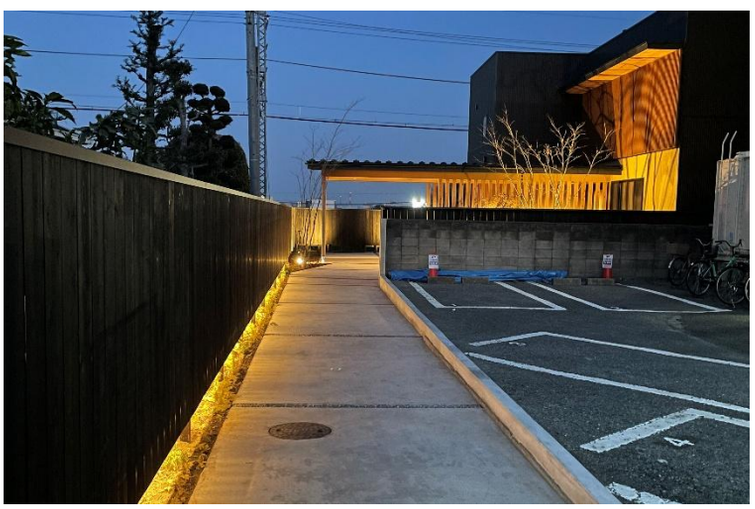
ミヤマホーム(建築事業)より

『トレモンテ一条別邸』 完成＆オープン!!

『トレモンテ一条別邸』が、約1年の工事期間を経て、今年3月に完成いたしました!! トレモンテ一条より徒歩2分圏内に別邸として造られました。単身用2部屋・2人用2部屋の、全4部屋2階建てサービス付き高齢者住宅となります。

玄関への通路はあえて壁で塞がないことで、周りからの視界を程よく遮りながらも圧迫感を感じさせず、柱の隙間から風が抜けるよう工夫いたしました。傾斜の緩やかな階段の横には、車いすでも十分に通れるスロープも設け、建物内部までバリアフリーとなっております。

住宅街の中、ひときわ目立つ高級旅館のような造り。
ミヤマホームならではの、庭も含め木をふんだんに使用し落ち着いた雰囲気に仕上げました。



広々とした玄関部分には薪ストーブが設置されております。
コンパクトながら見た目にも暖かな雰囲気に。
木の香りが漂う薪ストーブの熱が、大きな吹き抜けを通って2階まで広がるので、館内全体で冬も暖かく過ごすことができます。

単身用のお部屋。
全室に大きな窓を取付けた明るく開放的な室内には、広々とした浴室・キッチン・トイレも備えております。

ミヤマホーム　インスタグラム　ぜひフォローお願いいたします!!
アカウント名：MIYAMA_HOME4111　これまでの施工例・工事風景等をお届けいたします。

ミヤマホーム(建築事業)より

ミヤマホーム(建築事業)　社員紹介

設計企画部　設計　　山口　紗良(やまぐち　さら)

前職では、ハウスメーカーで住宅の設計を行っておりました。
非住宅の建物に携わるのは初めてですが、多くの知識を吸収しお客様に満足していただけるような建物を作成していき、会社の一員として貢献できるように努めてまいります。
よろしくお願いいたします。

MCP core(介護サービス事業)より

【**気温急上昇…体調の変化を見逃さないで!!**】
昨年に続き、春先にもかかわらず気温急上昇。
初夏のような暑さが…急激な気温の変化に身体が慣れないこの季節は、特に以下の点に注意しましょう!!
①朝晩の気温差が大きく、日中は思わぬ熱中症を引き起こしがち…喉が渇く前に意識的に水分補給を行いましょう。
②本格的に暑くなる夏に備え、栄養バランスの良い食事を心がけ暑さに負けない体づくりを!! 旬のものは栄養価も高く、体温の調節をしてくれる色味の濃い夏野菜などはぜひとも取り入れたい食材の一つです。
③気温が高くなるにつれ最も気をつけるべきは『食中毒』。すぐに食べないものは冷蔵庫などで保管したり、調理時も加熱時間に注意してしっかり火を通したりするなど、菌を増殖させない工夫を行いましょう。

陽東　ひなまつりと春のお菓子

陽東で行われたひなまつりイベントの風景です。様々な形のパーツを組み合わせた吊るし飾りを入居者様の皆さんとともに制作しました!!

形や色など、思い思いのパーツを組み合わせて制作。吊るしてみるとさらに可愛い!!
とても素敵な作品となりました☆

制作のあとは、春らしい色合いの美味しいお菓子をいただきました!!

MCP core　社員紹介

統括部長　加藤　智子(かとう　ともこ)

前職は通信業界で、営業責任者、マネジメント、人事採用に従事していました。
介護業界は未経験ではございますが、お客様、社員、関わる全ての方への感謝を忘れず安心安全で笑顔が多い環境づくりをができるよう尽力いたします。
ご迷惑をお掛けする事も多いと思いますが、どうぞよろしくお願いいたします。

一条陽明館　インスタグラムご覧ください!!

@TREMONTEICHIJYOUYOUMEIKAN

一条陽明館でのイベント情報や
日常風景など、随時更新しています。
ぜひフォローお願いいたします!!
【アカウント名】
tremonteichijyouyoumeikan

トレモンテ陽東・明日館・一条陽明館では、入居者様を募集しております

見学・お問い合わせ　028-678-9337 (担当　山内)までお気軽にご連絡ください。
スタッフ一同、皆さまのご入居をお待ちしております♫

デイサービスとれもんて
インスタグラム

イベント情報や日常風景をお届け☆是非フォローお願いいたします!!
アカウント名：day_tremonte

エコー(不動産事業)より

2025年度より、不動産事業として『**有限会社　エコー**』が本格的に始動いたしました。空き家問題・土地探しなど、地域の皆様に寄り添ったご提案や、いつでも気軽に相談できる場となってまいります!!

エコー(不動産事業)　社員紹介

所長　　中田　尚徳(なかた　ひさのり)

はじめまして。5月1日より入社致しました中田と申します。前職は不動産賃貸を14年程従事しておりましたので、その経験も活かしていきたいと考えております。最初はご迷惑をお掛けする事もあるかと思いますが、1日でも早く戦力になる為、皆様、どうかご指導ご鞭撻の程、よろしくお願いいたします。

うち家具より

うち家具は、什器、家具、建具等の造作物を手掛ける会社です。
特に店舗やホテルなどで 『こんな家具があったら・・・』 といったお客様のイメージを形にするため、豊富な知識と経験を持った職人が一つ一つ丁寧に制作いたします!!

施工事例のご紹介

テーブルの造作工事

アーチ型のビックテーブルと、正方形のテーブルを製作し、既製品の卓上グリーンポットを設置しました。

グリーンポットが仕切りの役割を果たし、プライベートな空間を確保するとともに、緑による癒しのスペースが出来上がりました。
グリーンポットの植物は一見本物のように見えますが、フェイクグリーンですので、水やりや剪定等の定期的なお手入れが不要で、手間がかかりません。
テーブル天板の各所にコンセントも設置されているので、PCやタブレット等を使用したデスクワークも捗りそうです。

うち家具　インスタグラム　フォローお願いいたします!!

アカウント名：uchikagu2021　日々の活動、イベント情報、施工事例を掲載しています。

Instagram

国際事業部・ロータス協同組合から

ロータス協同組合は、2020年8月に外国人技能実習制度に基づいて設立を許可された監理組合です。
本年、技能実習の監理組合として5年目の節目を迎えることとなります。

外国人雇用を検討される栃木県内の企業様のご支援とご期待を受けて、組合員数は52社、監理・支援する外国人材は171名(2025年6月現在)の組合となりました。
組合スタッフは8名となり、うち3名は外国人雇用労務士、3名はバイリンガルです。

代表理事　山田洋義

技能実習・特定技能に加え、技・人・国・特定活動46号　等、すべての在留資格に対応。
国籍はインドネシア、ミャンマー、ベトナムの3か国、職種は介護、建設、農業、自動車整備、食品加工、製造、その他をサポートしています。（国籍・職種についてはニーズに応じて、随時拡大をしてまいります。）

本年も受け入れ企業と外国人材の双方がWIN/WINの関係となるよう、日本・受け入れ企業の成長発展に寄与する優良な外国人材の受け入れ・適正な定着支援ができるよう、当組合スタッフ一同鋭意努力してまいります。

外国人材の雇用に関するご相談事、お悩み事があれば、お気軽に当組合スタッフにご連絡ください。

デイサービスとれもんて様 2年連続で 外国人 介護福祉士を輩出

当組合の組合員 MCP core (デイサービス とれもんて@宇都宮市）では、定期的に特定技能外国人 介護スタッフを採用し、現在２名 の外国人介護スタッフが在籍しています。

この度、2期生のトゥイさんが3年の実務者研修を終え、介護福祉士の国家試験に挑戦し、見事一発合格となりました。 おめでとうございます！

トゥイさんは2017年に留学生として来日し、2021年　特定技能介護の評価試験に合格した後、MCP Coreに入社しました。
介護福祉士の資格取得後も日々学習を続け、「次はケアマネージャの資格を取得したい！」、「もっとお仕事をして母国にいる二人の弟を大学に行かせたい！」と抱負を語ってくれました。

MCP coreでは昨年も外国人介護福祉士(特定技能1期生）を輩出しており、介護福祉士の資格を取得して長期在留ををめざす外国人にとって理想的な職場となっています。

また、本年4月から訪問介護が解禁になることを受けてミャンマーの特定技能介護スタッフを4名 追加採用しました。 採用した4名 全員が介護福祉士として活躍できるよう、当組合も全力で支援・サポートいたします。

インドネシア技能実習生（飲食料品製造） 2期生6名　入国しました。

栃木県宇都宮市の飲食料品製造会社(株式会社健食）では、かねてより外国人材を積極的に採用しています。

昨年、初めてインドネシアの技能実習生を受け入れ、会社の持続的成長に寄与する人材を育成してしています。

受け入れ先の熱心な教育・指導を受け、1期生6名は技能実習評価試験（基礎級）を難なく合格。日本語も入国後6カ月でJLPT-N4に到達しました。

先日は栃木県国際交流協会の視察・取材も受けました。

1期生の頑張りが高く評価され、2期生もインドネシアの人材を採用することとなりました。送出し機関は、１期生と同様に、優良な実習生を多数輩出するOSセルナジャヤを選択致しました。

昨年の秋に内定をいただいた6名が、入国前の講習を修了し入国となりました。1期生の先輩とともに、技能実習を頑張りましょう！